



COMUNE DI PICINISCO

PROVINCIA DI FROSINONE

UFFICIO URBANISTICA - PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Via Giustino Ferri, 8 - 03040 PICINISCO – Centralino 0776/66014-66527 - FAX 0776/66204 E-Mail: urbanistica@comune.picinisco.fr

Ditta MARGIOTTA Antonio
Via Serra n°1
03040 Picinisco FR
p.c.

Alla Procura della Repubblica
c/o Tribunale
P.zza Labriola
03043 CASSINO (FR)

Alla Regione Lazio
Area Vigilanza urbanistica edilizia
Via del giorgione 129
00147 ROMA

Alla stazione Carabinieri di Picinisco
M.llo "A" s. UPS Domenico Palmieri

All'Ufficio di Vigilanza

ORDINANZA N. 26 del 28.10.2016.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTO l'art. 107 del Dgls n° 267/2000, il quale disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza, ed in particolare il comma 3, lett. g

VISTO il decreto n° 2/2016 del 04.04.2016 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio urbanistico al sindaco Marco Scappaticci;

VISTA la segnalazione di reato violazione sismico urbanistico operato dalla locale stazione Carabinieri in data 12.10.2016 ed acquisita al prot. n° 2969 del 13.10.2016, nei confronti della ditta in indirizzo, sulla costruzione di opere abusive in località Serre ricadenti sul relitto stradale di proprietà comunale, adiacente all'immobile censito al catasto dei fabbricati distinto al foglio 28 mapp. n° 124;

CONSISTENTE IN:

1. Porticato con struttura portante in ferro e copertura in alluminio coibentato delle dimensioni mt 12,30x5.40 adiacente al fabbricato esistente di civile abitazione, sorretto da un lato da n° 5 pali in ferro di medie dimensioni dell'altezza di mt 2.55 ed ancorato al muro all'altezza di mt 3,00;
2. Deposito materiale realizzato con una struttura in ferro rivestita di mattoni con il tetto in alluminio coibentato delle dimensioni 3,76x6.20 con una porta di accesso e due finestre, altezza media 2.70 ed un porticato delle dimensioni 3.16x3.76;
3. Scala esterna in ferro con le funzioni di accesso all'abitazione della ditta in indirizzo, di larghezza mt 1,00 e composta da n° 26 gradini.

ACCERTATO che le opere sopraindicate sono realizzate in difformità alle norme urbanistiche vigenti poiché realizzate senza il permesso di costruire art. 10 DPR 380/2001, art. 15 L.R. 15/2008 e senza l'autorizzazione: sismica art. 94 DPR 380/2001 e ricadenti su proprietà comunali;

ATTESA la necessità di disporre per la demolizione delle opere sopra descritte e la necessità di provvedere al ripristino dello stato dei luoghi poiché realizzate abusivamente, come previsto dall'art. n° 35 DPR 380/2001 s.m.i. comma 1;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 15 e 21 della L.R. 15/2008;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTI i regolamenti e gli strumenti urbanistici comunali e le norme regionali in materia.