



COPIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: VERIFICA AREE FABBRICABILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 172 DEL D.LGS. 267/2000**

L'anno duemilasedici, il giorno venti del mese di maggio alle ore 9.45, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| COGNOME E NOME         | Presenti | Assenti |
|------------------------|----------|---------|
| 1. SCAPPATICCI Marco   | X        |         |
| 2. IONTA Simone        | X        |         |
| 3. IACOBONE Fabio      | X        |         |
| 4. ANDREUCCI Paula     | X        |         |
| 5. BARTOLOMUCCI Ajmone | X        |         |
| 6. DE MARCO Fabrizio   |          | X       |
| 7. MANCINI Riccardo    | X        |         |

Fra gli assenti giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. 4/02/15, n° 148) i signori consiglieri:

Assegnati n° 7

Presenti n° 6

In Carica n° 7

Assenti n° 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. SCAPPATICCI Marco nella sua qualità di Sindaco.

- Assiste la Dott.ssa Antonietta ARUTA nella sua qualità di Segretario comunale.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica,

- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile,

ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, ha espresso parere favorevole

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 ai sensi del quale i comuni debbono annualmente provvedere a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 165, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, stabilendo, nello stesso tempo, il prezzo di cessione;

**VISTA** la relazione allegata, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico Comunale, con cui si rende noto che non risultano previste aree assoggettate ad interventi di edilizia economica e popolare o di natura terziaria e produttiva disponibili per futura cessione;

**VISTO** l'art. 1 del D.M. 23.12.2003 pubblicato in G.U. n. 302/2003;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 68 del 14.11.1997;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

**CON LA SEGUENTE VOTAZIONE** espressa per alzata di mano: Presenti 6 –  
Votanti 6 – Voti favorevoli 5 – Astenuti 1 (Mancini).

### **D E L I B E R A**

- 1) di prendere atto dell'inesistenza di aree da destinarsi alla residenza, al settore terziario o attività produttive, come risulta dall'allegata attestazione del Responsabile dell'U.T.U.C.
- 2) di non adottare conseguentemente determinazioni relative al prezzo di cessione delle aree e fabbricati;
- 3) successivamente, a seguito di separata votazione espressa per alzata di mano con il seguente esito: Voti favorevoli 5 – Astenuti 1 (Mancini) su n. 6 Consiglieri presenti e votanti, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 D.Lgs 267/2000.



**COMUNE di PICINISCO**

**Provincia di Frosinone**

**UFFICIO URBANISTICA – PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Via Giustino Ferri 8 03040 PICINISCO – Telefono centralino 0776/66014-66527 – FAX 0776/66204 C.F. 82000690600

[www.comune.picinisco.fr.it](http://www.comune.picinisco.fr.it)

Email [comune@comune.picinisco.fr.it](mailto:comune@comune.picinisco.fr.it) – PEC [info@comunepiciniscopec.it](mailto:info@comunepiciniscopec.it)

Picinisco, 18 maggio 2016

ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
SEDE

**OGGETTO: *Piani di Zona per l'edilizia Economica Popolare e Piani di Zona per gli insediamenti produttivi e terziari – Aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie, provvedimenti per l'anno 2016.***

Si informa che il nostro Ente non dispone di aree o fabbricati da cedere in proprietà od in diritto di superficie ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 172 del D.Lgs. 267/2000, in quanto:

- o non ha mai approvato e realizzato Piani per l'edilizia economica e popolare e Piani per insediamenti produttivi e terziari;
- o non ha nessuna area o fabbricato disponibile per la cessione nell'ambito dei Piani per l'edilizia economica e popolare e Piani per insediamenti produttivi e terziari a suo tempo adottati ed interamente esauriti per avvenuta totale concessione delle aree ai soggetti destinatari.

Si trasmette la presente per far constatare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2016 per la cessione delle aree e fabbricati suddetti.

Distintamente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Sig. Marco Scappaticci



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Motivazione: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Picinisco, lì



Il Responsabile dell'Ufficio  
Marco Scappaticci

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Picinisco, lì

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Dott.ssa Monia Gargano

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f/to Marco SCAPPATICCI

**IL SEGRETARIO**  
f/to Dott.ssa Antonietta ARUTA

---

**PUBBLICAZIONE n° 165**

Ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, copia della presente deliberazione é stata pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Picinisco, 26 MAG. 2016



IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Anna Tullio

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

- Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

Picinisco,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Anna Tullio

---

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Picinisco,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Anna Tullio