



# COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N. 241		<b>DETERMINAZIONE</b> <b>Del RESPONSABILE del SERVIZIO</b>	REGISTRO GEN.LE DETERMINE	
Data	20.12.16		N.	

**OGGETTO:** Approvazione definitiva concessione a terzi delle aree campeggio e pic-nic e degli impianti di risalita denominati "La Valletta e PS 40" siti in località Prati di Mezzo

L'anno duemilasedici, il giorno venti del mese di dicembre, in Picinisco e nel proprio ufficio;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO** il decreto n. 6 del 01.06.2016 con il quale si è provveduto ad assegnare pro tempore le funzioni di direzione e responsabilità del servizio urbanistico all'arch. Marco Ionta per la gestione della procedura di affidamento in oggetto;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 62 del 29.04.1998, e smi;

**VISTA** la deliberazione C.C. n. 21 del 31.08.2015 con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili comunali in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, come convertito in legge n. 133/2008;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 04.05.2016 con la quale si autorizza l'avvio della procedura di concessione a terzi degli impianti di risalita denominati "La Valletta e PS 40" ricadenti sul foglio n 4 particella n 46 e foglio n 18 particelle nn 21 e 23 e delle aree di campeggio e di pic-nic ricadenti sul foglio n 4 particelle nn 47, 77, 78, 80 e 84 di proprietà comunale in località Prati di Mezzo;

**VISTA** la determinazione n. 115 del 10.06.16 di approvazione dello schema di avviso esplorativo per l'affidamento a terzi degli impianti di risalita denominati "La Valletta e PS 40" e delle aree di campeggio e di pic-nic ricadenti sul foglio n 4 particelle nn 46, 47, 77, 78, 80 e 84 e fg. 18 nn. 21 e 23 in località Prati di Mezzo, con il criterio dell'offerta di importo più elevato, non inferiore al prezzo a base d'asta di € 3.000,00;

**VISTO** l'avviso pubblico del 13.06.2016 che disponeva la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse al 21.06.16 ore 12.00;

**VISTA** la determinazione n. 128 del 24.06.16 di approvazione del verbale di gara redatto in data 22 giugno 2016 alle ore 10.30 dal Responsabile Unico del Procedimento, dal quale risulta che la migliore offerta è stata quella presentata dalla ditta META COOP. Soc. oggi AGRIMETA Soc. Coop. Agricola (giusto atto di modifica di denominazione sociale del 14.07.2016 rep. 341.651 notaio Labate Roberto), con sede in Loc. Prati di Mezzo snc 03040 Picinisco (FR), P.IVA 02072800606, aggiudicandosi in via provvisoria la concessione di che trattasi per la durata di quattro anni con un'offerta economica per il canone annuo di € 3050,00 (tremilacinquanta/00);

**VISTA** la documentazione acquisita a verifica dei requisiti richiesti e le garanzie prestate da parte della ditta concessionaria;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
2. Di aggiudicare in via definitiva la concessione degli immobili sopra descritti alla Società AGRIMETA Soc. Coop. Agricola, con sede in Loc. Prati di Mezzo snc 03040 Picinisco (FR), P.IVA per la durata di quattro anni con un'offerta economica per il canone annuo di € 3050,00 (tremilacinquanta/00) ridotto del 50% per il primo anno come disposto dalla D.G.C. n° 13 del 04.05.2016;

3. Di approvare l'allegato "Schema di convenzione per l'affidamento in concessione in località Prati di Mezzo di aree ed immobili di proprietà comunale" (Allegato A), che è costituito da n. 10 pagine e forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Di individuare come responsabile del procedimento e di incaricare dell'attività di gestione che deriva dalla presente determinazione il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico Comunale.
5. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio URP affinché, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, provveda alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Arch. Marco Ionta)



**SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

il visto di regolarità contabile

**APPONE**

la copertura finanziaria della spesa.

**ATTESTA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Dott.ssa Maria Gargano)

---

N. 428 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 28 DIC. 2016 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 28 DIC. 2016



**IL RESPONSABILE**