



COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N. 2		DETERMINAZIONE Del RESPONSABILE del SERVIZIO	REGISTRO GEN.LE DETERMINE	
Data	08.01.16		N.	

OGGETTO: *affidamento provvisorio servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici comunali.* **CIG Z3C17FFD4D**

L'anno duemilasedici, il giorno otto del mese di gennaio, in Picinisco e nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto n. 6 del 01.07.2012 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni - Tutela Ambientale al dr. Arch. Marco IONTA;

CONSIDERATA la necessità di dover assicurare la corretta manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti elettrici degli edifici comunali;

ATTESO che per l'esecuzione dei detti interventi di manutenzione ordinaria è necessario rivolgersi a ditta specializzata esterna in quanto l'Ente non possiede alle sue dipendenze personale qualificato per la gestione in forma diretta, dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti dell'illuminazione pubblica;

CONSIDERATO che:

questo comune deve procedere all'affidamento del servizio di manutenzione della pubblica illuminazione di proprietà per la durata di un anno;

il servizio è stato gestito negli scorsi anni dalla ditta DMDOMOTICA di DEMARCO ERMINIO, con sede in via Borgata Colle Morello n. 26/B, Picinisco (FR) Partita IVA 02621620604;

l'importo annuale previsto è di € 9250,00 oltre iva per i circa 370 punti luce presenti sul territorio e per gli edifici comunali;

VISTA la possibilità riconosciuta all'Ente di ricorrere a Ditte specializzate che presentano consolidata esperienza nel settore, al fine di garantire la possibilità di procedere ottenendo prezzi vantaggiosi per l'Amministrazione;

CONSIDERATO che è possibile procedere all'affidamento dei lavori, stante l'importo degli stessi, ai sensi dell'art. 125, commi 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. a ditta in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente anche in considerazione dell'economicità e della tempestività del servizio garantito dalla ditta;

SENTITA la ditta che si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio alle condizioni specificate nell'allegato capitolato;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contributiva Numero Protocollo INAIL_1614333 Data richiesta 11/11/2015 Scadenza validità 10/03/2016;

VISTO il capitolato d'oneri;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
- 1) di dare atto che le spese impegnate con il presente provvedimento rientrano nella tipologia di spese correnti necessarie a garantire il normale funzionamento dei Servizi dell'Ente;
- 2) di approvare l'allegato capitolato d'oneri;
- 3) di affidare in via provvisoria alla ditta DMDOMOTICA di DEMARCO ERMINIO, con sede in via Borgata Colle Morello n. 26/B, Picinisco (FR) Partita IVA 02621620604, il servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti elettrici degli edifici comunali, per la durata di un anno dal 01.01.2016 al 31.12.2016 per un importo complessivo di € 9.250,00 oltre IVA, subordinando l'aggiudicazione definitiva alla verifica del possesso dei requisiti richiesti nonché alla mancanza di ogni altro impedimento di legge;

- 4) di impegnare a favore della ditta ^{CAP 65010} DMDOMOTICA di DEMARCO ERMINIO la somma complessiva di € 11.285,00 IVA compresa al 22% sull'intervento 08.01.1 (cod. PDC 1.03.02.99.999) del Bilancio 2016;
- 5) di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio URP affinché, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, provveda alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Ionta)



SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Monia Gargano)

N. 26 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione di fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 15 FEB. 2016 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 15 FEB. 2016

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE
Anna Fulvio



COMUNE DI PICINISCO (Provincia di Frosinone)

Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

E IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

CAPITOLATO D'ONERI

Art. 1

Il Comune di Picinisco deve affidare ad un'impresa esterna la manutenzione ordinaria dell'Impianto di Illuminazione Pubblica di proprietà e la manutenzione degli impianti elettrici degli edifici comunali per la durata di anni uno.

Art. 2

Il canone di appalto è stabilito in euro 9.250,00 (novemiladuecentocinquanta/00) per l'intera durata dell'appalto, oltre all'Iva di legge, e sarà corrisposto in rate uguali e semestrali entro i primi giorni del mese successivo alla scadenza di ogni semestre previo accertamento che il servizio appaltato sia stato compiutamente e regolarmente svolto ed opportunamente documentato su apposite relazioni mensili in cui saranno indicati: data degli Interventi ed ubicazione.

Art. 3

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Picinisco all'Impresa aggiudicataria per il pieno e perfetto adempimento del contratto per la durata di un anno è fissato in euro 9.250,00 (novemiladuecentocinquanta/00) oltre I.V.A. nella misura di legge, per la manutenzione di n. 370 punti luce e di tutti i quadri di comando.

La ditta appaltatrice s'impegna ad eseguire le seguenti prestazioni a proprie spese:

- a) manutenzione ordinaria delle linee, dei sostegni e degli impianti di proprietà del Comune, tenendoli sempre in stato di efficienza, gli apparati illuminanti devono essere tenuti in normali condizioni di funzionamento ed efficienza, provvedendo alla loro manutenzione ed in particolare alla pulizia delle armature, dei riflettori e delle gonnelle, dei portalampada, degli attacchi e delle morsette.
- b) la ditta appaltatrice dovrà garantire la revisione degli impianti;
- c) le lampade che evidenziano scarsa illuminazione, poichè in fase di esaurimento, vanno sostituite anche se funzionanti;
- d) l'acquisto ed il cambio delle lampade, portalampade e dei reattori è a totale carico della ditta appaltatrice e dovrà essere effettuato immediatamente od al massimo entro la prima cadenza settimanale dall'entrata in avaria della lampada o del reattore.

L'acquisto la sostituzione o la riparazione di orologi è a totale carico della ditta appaltatrice;

La ditta è tenuta anche alla verifica della stabilità dei sostegni e di qualsiasi altro componente d'impianto che possa in qualsiasi modo provocare pericolo per la circolazione dei veicoli e delle persone sul territorio comunale;

Oltre a tutto quanto sopra specificato fanno parte integrante dell'oggetto dell'appalto e dovranno essere eseguite dall'Impresa aggiudicataria le seguenti prestazioni:

1-Interventi, assistenza e collaborazione, per posa cavi aerei, in occasione della festa patronale e/o altre manifestazioni all'aperto organizzate dal Comune;

2-Posa in opera di luminarie e/o addobbi natalizi, forniti dal comune entro la data dell'otto dicembre di ogni anno.

Art. 4

Il "Comune" mette a disposizione della "Ditta" un mezzo dotato di cestello elevatore idraulico, che la "Ditta" userà per i lavori di manutenzione della pubblica illuminazione. L'uso di detto mezzo dovrà essere quello previsto dal fabbricante al momento della omologazione.

Qualsiasi danno provocato al mezzo derivante da un uso scorretto o improprio sarà a carico della "Ditta", così come ogni danno che dovesse essere arrecato a persone o cose attraverso l'utilizzo del suddetto mezzo. Il mezzo andrà custodito presso il deposito comunale. Variazioni al presente articolo potranno essere disposte con idoneo atto.

Art. 5

La "Ditta" si impegna ad essere reperibile in qualsiasi momento, di giorno o di notte, in giorni feriali o festivi, per interventi urgenti di riparazione. L'intervento dovrà tassativamente essere attivato entro le 12 ore successive alla chiamata. È causa di rescissione dell'Atto la mancanza in caso di chiamata urgente.

La reperibilità sarà retribuita, ogni volta che sarà attivata, con € 30,00 i.c. per ora di lavoro.

Art. 6

In relazione al presente capitolato il Comune si impegna:

- A comunicare alla ditta appaltatrice ogni atto e/o provvedimento che possa arrecare danno allo svolgimento dell'attività oggetto di appalto.

Art. 7

Il servizio di accensione e spegnimento lampade degli impianti di proprietà del Comune, deve essere effettuato mediante idonei dispositivi di apertura e chiusura dei circuiti già installati e di cui la ditta appaltatrice deve curare la normale manutenzione.

Art. 8

Alla scadenza del contratto la ditta dovrà consegnare gli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune perfettamente funzionanti in ogni loro parte o componente previo redazione di verbale con apposito incaricato.

Art. 9

I prezzi offerti, che daranno luogo all'aggiudicazione, devono intendersi validi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto, fatta salva l'ipotesi contemplata dall'art. 1467 del Codice Civile.

Art. 10

Qualora la ditta aggiudicataria dovesse disdire il contratto, per qualunque causa, prima dello spirare del termine naturale di scadenza, perderà la cauzione definitiva che sarà incamerata dal Comune, fatta salva ogni altra azione o ragione da parte dell'Amministrazione stessa, per l'eventuale risarcimento danni.

Art. 11

Gli eventuali spostamenti di linee, la messa in sicurezza dei quadri generali, dei sostegni, le modifiche di impianti o di parte di essi la verniciatura dei pali metallici, a richiesta del Comune, potranno essere eseguiti dalla Ditta appaltatrice, ai prezzi correnti di mercato concordati preventivamente, con l'applicazione del ribasso offerto in fase di gara.

L'appaltatore esonera espressamente ed anticipatamente il Comune da ogni responsabilità per i danni diretti o indiretti, di qualsiasi natura ed entità che potessero derivargli dal fatto doloso o colposo attribuibile a lui o ai suoi dipendenti.

Art. 12

L'ente appaltante è altresì esonerato espressamente ed anticipatamente da ogni responsabilità per i danni diretti o indiretti di qualsiasi natura ed entità cagionati a terzi.

Art. 13

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di nominare un responsabile con funzioni di controllo sulla regolarità dei servizi previsti nel presente disciplinare.

Art. 14

Non è consentito all'appaltatore apportare alcuna modifica, anche lieve agli impianti di pubblica illuminazione se non preventivamente concordata con il responsabile comunale.

Art. 15

In caso di mancato rispetto dei tempi di intervento relativi alle attività di manutenzione su guasto e di pronto intervento, il Comune si riserva la facoltà di applicare una penalità secondo le modalità di seguito definite.

Per ogni inadempienza sopravvenuta consistente in un ritardo pari al 100% del tempo pattuito, accertata e documentabile sulla base delle segnalazioni pervenute per iscritto alla ditta da parte dell'Amministrazione Comunale, la penalità da applicare sarà pari al 100% del corrispettivo mensilizzato ripartito per i punti luce gestiti e relativo ai centri luminosi oggetto dell'inadempienza, così come determinato dall'applicazione dei canoni di appalto, al netto dell'IVA. Tale penalità sarà oggetto di fatturazione separata.

Art. 16

E' esclusa ogni responsabilità dalla ditta per i danni provocati ad ogni componente degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune da calamità naturali riconosciute tali con provvedimenti del Governo Nazionale o dalle autorità competenti.

Art. 17

Resta stabilito che la ditta aggiudicataria dovrà essere munita di tutte le attrezzature necessarie per il corretto svolgimento dei servizi di cui trattasi in conformità alla normativa per la sicurezza sul lavoro, ed essere in regola per quanto riguarda il piano di sicurezza (D.Lgs. 81/80 successive modificazioni ed integrazioni).

Art. 18

La ditta appaltatrice dovrà comunicare, prima dell'inizio dell'appalto, il suo domicilio per tutti gli effetti giuridici ed amministrativi.

Art. 19

Non sono ammesse a partecipare al presente appalto ditte, società o cooperative che direttamente ovvero tramite un proprio rappresentante legale o persona che a vario titolo figuri nella compagine sociale, abbiano già avuto qualsiasi forma di contenzioso, documentata in atti amministrativi anche se non sfociati in provvedimenti giudiziari tipici, relativamente al servizio di cui trattasi ovvero ad altri diversi affidati in appalto dall'Ente.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di procedere in qualsiasi momento all'esclusione della ditta, allorché le circostanze di cui al precedente comma, sconosciute in fase di gara divengano successivamente note.

Per qualsiasi controversia legale che possa sorgere in dipendenza del successivo contratto con la ditta aggiudicataria, il foro competente è quello di Cassino.

**IL RESPONSABILE dell'AREA TECNICA LL.PP.
(Arch. Marco Ionta)**