



COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N. 151		DETERMINAZIONE Del RESPONSABILE del SERVIZIO	REGISTRO GEN.LE DETERMINE	
Data	22.10.15		N.	

OGGETTO: *approvazione e liquidazione III SAL relativo all'intervento di "Recupero del Palazzo FERRI - III Lotto" - Legge 51/1982. Intervento n. 6456.*

CUP B77B0900030006.

CIG 2558542FA2

L'anno duemilaquindici, il giorno ventidue del mese di ottobre, in Picinisco e nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto n. 6 del 01.07.2012 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio tecnico al dr. Arch. Marco IONTA;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 5844 del 12 gennaio 2010, acquisita da questo Ente al prot. n. 222 del 21 gennaio 2010, la Regione Lazio comunica che a seguito della D.G.R. n. 807 del 22.10.2009, con Determinazione n. B6532 del 21.12.2009 è stato concesso al comune di Picinisco un finanziamento di € 320.173,75 su un importo complessivo di € 337.025,00 relativo al Recupero del Palazzo G. FERRI - III lotto, L. R. n. 51/1982;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 27.06.2008, si approvava il progetto preliminare per il "Recupero del Palazzo FERRI" - Legge 51/1982;
- con determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n. 86 del 19 aprile 2010, si dava incarico professionale all'arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppotino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Frosinone al n. 542, di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per il "Recupero del Palazzo FERRI - III lotto" - Legge 51/1982;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 7 maggio 2010 si approvava il progetto definitivo per il "Recupero del Palazzo FERRI - III lotto" - Legge 51/1982;
- con nota prot. n. 151919 del 24 giugno 2010, acquisita da questo Ente al prot. n. 2177 del 5 luglio 2010, la Regione Lazio ha trasmesso il visto di risponenza del progetto definitivo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 20.05.2011 si approvava il progetto esecutivo relativo all'intervento summenzionato per la somma complessiva di € 337.025,00;
- con determinazione n. 15/14 si rettificava il Q.E. di progetto per la somma complessiva di € 336.439,31 così ripartita:

LAVORI		245.006,94 €
Importo Oneri per la Sicurezza	9.800,28 €	
Lavori a base d'asta	235.206,66 €	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti i.c.	12.250,35 €	
Allacci ai pubblici servizi	500,00 €	
Progettazione definitiva ed esecutiva	14.702,40 €	
D.LL. e contabilità	14.596,80 €	
coord. in fase di prog. e di esecuzione	13.843,20 €	
Cassa 2%	862,85 €	
Oneri di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	1.225,03 €	
I.V.A. 10% sui lavori	24.500,69 €	
I.V.A. 20% spese tecniche e cassa	8.801,05 €	
Spese per autorità di vigilanza	150,00 €	
Totale somme a disposizione		91.432,37 €
IMPORTO TOTALE PROGETTO		336.439,31 €

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n. 103 del 30.05.2011 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57 e art. 122, comma 7 - bis del D.Lgs. n. 163/2006, con contestuale trasferimento di proprietà di beni immobili ai sensi del comma 6 e seguenti dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 83 D.P.R. n. 554/1999, per l'affidamento dell'intervento per il "Recupero del Palazzo FERRI - III Lotto" - Legge 51/1982;

- con determinazione dell'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione n. 116 del 10.06.2011, sono stati affidati in via definitiva alla ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, sulla scorta del verbale di gara, i lavori relativi agli interventi per il "Recupero del Palazzo FERRI - III Lotto" - Legge 51/1982, per l'importo di € 239.950,00 di cui € 9.800,28 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso con contestuale cessione dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex scuola San Giuseppe" censito in catasto al Foglio 34 part. 750 per l'importo di € 19.006,00;

VISTO il contratto d'appalto rep. n. 114 del 15.06.2011, registrato presso l'Ufficio del Registro di Sora il 01.07.2011 al n. 164 serie IV;

VISTO l'atto rep. n. 117 del 09.09.2011, di rettifica del contratto d'appalto rep. n. 114 del 15.06.2011, registrato presso l'Ufficio del Registro di Sora il 15.09.2011 al n. 210 serie IV;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 8 del 18.03.2015 di approvazione della perizia di variante entro il 5%, così come redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Dino Donato Lieghio, per la somma complessiva di € 331.441,71 così ripartita:

LAVORI di perizia	254.853,44 €	
Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	10.194,14 €	
Lavori a base d'asta	244.659,30 €	
Ribasso 2,15%	5.260,17 €	
Lavori al netto del ribasso	239.399,13 €	
Importo di contratto	249.593,27 €	249.593,27 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche:		
Progettazione definitiva ed esecutiva	14.702,40 €	
D.L. e contabilità	14.596,80 €	
Coordinamento sicurezza in fase di prog. ed esec.	13.843,20 €	
Imprevisti		
Cassa di previdenza e assistenza professionisti 4%	1.725,70 €	
Oneri di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	1.225,03 €	
I.V.A. 10% sui lavori	24.959,33 €	
I.V.A. 22% spese tecniche	9.870,98 €	
Spese per autorità di vigilanza	225,00 €	
Totale somme a disposizione	81.848,44 €	81.848,44 €
IMPORTO TOTALE PROGETTO		331.441,71 €

VISTA la nota della Regione Lazio del 14.05.15 prot. 263707/03/50 acquisita al prot. 1775 del 18.05.15 con la quale si prende atto della rispondenza della perizia di variante alle finalità della legge di finanziamento;

VISTA la determinazione n. 165 del 31.08.2012 di approvazione e liquidazione della fattura n. 6 del 24.08.2012 dell'importo di € 25.168,00 IVA ed oneri compresi acquisita al prot. n. 2818 del 31.08.2012 emessa dall'Arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppotino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, come I acconto per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;

VISTA la determinazione n. 220 del 18.12.2013 di approvazione e liquidazione della fattura n. 12 del 02.12.2013 dell'importo di € 7.612,80 IVA ed oneri compresi acquisita al prot. n. 3755 del 02.12.2013 emessa dall'Arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppotino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, come II acconto per la progettazione, direzione lavori e il coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto;

VISTA la determinazione n. 113/2012 di liquidazione della somma di € 1.225,03 a favore del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, l'arch. Marco IONTA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la determinazione n. 16 del 17.01.14 di approvazione e liquidazione degli atti contabili relativi al I Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 22.11.2013, acquisiti con nota prot. n. 3687 del 27.11.2013, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo dei lavori di € 69.945,93 a cui corrisponde il Certificato di Pagamento n. 1, al netto del ribasso, delle trattenute e della quota dell'immobile da alienare, di € 64.055,91 oltre IVA al 10%;

VISTA la determinazione n. 114 del 16.07.14 di approvazione e liquidazione degli atti contabili relativi al II Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 16.05.2014, acquisiti con nota prot. n. 1449 del 19.05.2014, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo lordo dei lavori di € 141.907,09 a cui corrisponde il Certificato di Pagamento n. 2, al netto del ribasso, delle trattenute e della quota dell'immobile da alienare, di € 63.220,26 oltre IVA al 10%;

VISTI gli atti contabili relativi al III Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 14.10.2015, acquisiti con nota prot. n. 3633 del 16.10.2015, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Donato Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042

ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo lordo dei lavori di € 226.814,75 a cui corrisponde il Certificato di Pagamento n. 3, al netto del ribasso, delle trattenute e della quota dell'immobile da alienare, di € 76.146,59 oltre IVA al 10%;

VISTA la fattura elettronica n. 09/E2015 del 19.10.15 di € 83.761,25 i.c. acquisita al prot. 3685 del 22.10.2015 emessa dalla ditta PROCOGE SRL;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva on line Numero Protocollo INAIL_363615 Data richiesta 01/07/2015 Scadenza validità 29/10/2015;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
- 2) di approvare gli atti contabili relativi al III Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 14.10.2015, acquisiti con nota prot. n. 3633 del 16.10.2015, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo lordo dei lavori di € 226.814,75;
- 3) di approvare il Certificato di Pagamento n. 3, al netto del ribasso, delle trattenute e della quota dell'immobile da alienare, di € 76.146,59 oltre IVA al 10%;
- 4) di approvare fattura elettronica n. 09/E2015 del 19.10.15 di € 83.761,25 i.c. acquisita al prot. 3685 del 22.10.2015 emessa dalla ditta PROCOGE SRL;
- 5) di dare atto che la spesa di € 83.761,25 i.c. è impegnata sull'intervento 2.01.05.01 (PEG 20009) RR.PP. del Bilancio corrente;
- 6) di dare atto che la spesa verrà liquidata in base alle disposizioni della legge di stabilità 2015 (legge n. 190/2014) procedendo allo split payment con pagamento dell'IVA dovuta per la presente fornitura direttamente all'Erario;
- 7) di liquidare, di conseguenza, in favore della ditta PROCOGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, la somma di € 83.761,25 IVA compresa al 10% mediante bonifico presso il seguente conto corrente dedicato:
Banca Popolare del Cassinate agenzia di Atina (FR) codice IBAN IT39Q0537274340000010782613;
- 8) di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio URP affinché, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, provveda alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Ionta)



SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Monia Gargano)

N. 318 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29 OTT, 2015 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 29 OTT, 2015



IL RESPONSABILE